

**KANCELARIA NOTARIALNA**

**NOTARIUSZ ADAM ROBAK**

40-007 Katowice, ul. Uniwersytecka 13 (w budynku ALTUS)

Tel. 32 603 04 50 kom. +48 661 381 908

[sekretariat@notariuszadamrobak.pl](mailto:sekretariat@notariuszadamrobak.pl)

**UMOWA DAROWIZNY SPÓŁDZIELCZEGO WŁASNOŚCIOWEGO PRAWA DO  
LOKALU**

- odpis zwykły z księgi wieczystej lub numer księgi w przypadku prowadzenia w systemie elektronicznym - jeżeli została założona księga wieczysta;
- zaświadczenie wydane przez Spółdzielnię o przysługującym prawie do lokalu;
- podstawa nabycia, np. przydział lokalu, umowa o przekształcenie spółdzielczego lokatorskiego prawa na spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, umowa sprzedaży, darowizny;
- w przypadku nabycia w drodze dziedziczenia lub zasiedzenia konieczne jest przedłożenie zaświadczenia właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego, a w przypadku nabycia w drodze umowy darowizny lub zniesienia współwłasności nieruchomości zaświadczenie jest wymagane jeśli nabycia nastąpiło po 31 grudnia 2006 roku;
- ważne dokumenty tożsamości wszystkich uczestników czynności (dowód osobisty lub paszport); w przypadku firm - numer KRS lub nazwa działalności gospodarczej, REGON, NIP;
- wartość przedmiotu umowy darowizny;
- warunki i data wydania lokalu.